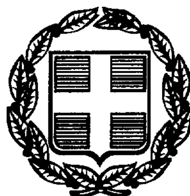




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 406**

10 Ιουνίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 864 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας δημοτικής δασικής έκτασης 1193,846 τ.μ. στη θέση Γκιοτζαλίκια του Δήμου Βέροιας Νομ. Ημαθίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 3 του Ν. 2040/92 «τροποποίηση διατάξεων του Ν. 998/79».

5. Τις διατάξεις των Ν. 1622/86 και 2503/1997 και τις με αριθ. 4766/30.7.1998 και 8787/9.11.1998 αποφάσεις του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80,

γ) 141823/24.2.83,

δ) 85144/1468/9.9.92.

7. Την αριθ. 1417/3.5.1999 πρόταση του Δασαρχείου Βέροιας, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση για τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της έκτασης, ώστε να αποκλειστεί η χρήση της για άλλο σκοπό, τη δημοτική δασική έκταση εμβαδού 1.193,846 τ.μ. στη θέση «Γκιοτζαλίκια» του αγροκτήματος Βεροίας περιοχής Δήμου Βέροιας περιφέρειας Δασαρχείου Βέροιας, και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α΄ - Β΄ - Γ΄ - Δ΄ - Ε΄ - Ζ΄ - Η΄ - Θ΄ - Α΄ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημοτική έκταση (αριθ. 2221 τεμ. αγροκτήματος Βεροίας).

Δυτικά: Με ιδιοκτησία του ιδίου (αριθ. 2045 τεμ. αγροκτήματος Βεροίας).

Βόρεια: Με δημοτική έκταση (αριθ. 2221 τεμ. αγροκτήματος Βεροίας).

Νότια: Με υφιστάμενο αγροτικό δρόμο,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 10 Μαΐου 1999

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Δ/ντής Δασών Ημαθίας
ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΤΟΠΑΛΤΖΙΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ 1193.846 M^2 ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΠΑΡΑΝΟΜΑ ΚΑΤΕΧΕΙ Ο ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΤΟΙΚΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

37.50
25.45
4.33
15.40
Υ/Σ ΟΤΕ
15μ Α'
74,15μ²
8μ
10.30
Ε₃: 28όμ²
ΑΡ. ΤΕΜ 2221
ΑΡ. ΤΕΜ 2221
Υφιστάμενος
Υφιστάμενος
Ενιαίος δρόμος
Δρόμος
Δρόμος προς Ρόχ
22.86
53.82
Ο.Δ. 193
14μ
Β'
Ιδιοκτησία του Αλεξάνδρου
Τ
Τ

Ε Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α = 1856.25 M^2
Εολ = 1193,846μ²
Ε₂: 410μ
14.38
27μ²
Ε₁ = 324,096 μ²
75.50
10
Δρόμος υφιστάμενος

Βέροια 14-4-1999
Ο Συντάξας
Λάζαρος Δαδαβίλας
Δασολόγος με Α' βαθμό

Εολ = 1193,846

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βέροια 14-4-1999
Ο Δασάρχης Βέροιας
Ιορδάνης Σιδουνίδης
Δασολόγος με Α' βαθμό

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 437 (2)

Τροποποίηση Ρ.Σ. Πρέβεζας στο Ο.Τ. 43 επί της παρόδου Μ. Μπότσαρη.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124/Α') και ειδικότερα το άρθρο 25 παρ. 9α.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2242/94 (ΦΕΚ 162/Α') και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1.

4. Τις αριθ. 4336/97, 26168/97 και οικ. 5143/98 αποφάσεις μας.

5. Την αριθ. 240/97 γνωμοδότηση του Δ.Σ. του Δήμου Πρέβεζας.

6. Τη γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ, που διατυπώθηκε στην πράξη 3/16.3.1999, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του Ρ.Σ. Πρέβεζας στο Ο.Τ. 43 επί της παρόδου Μ. Μπότσαρη με διατήρηση της παρόδου και χαρακτηρισμό της ως πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στο θεωρημένο αρμοδίως διάγραμμα κλ. 1:1.000, που συνοδεύει την παρούσα.

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου κατά τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 2081/92, ούτε του οικείου ΟΤΑ.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 70 του Π.Δ. 30/96.

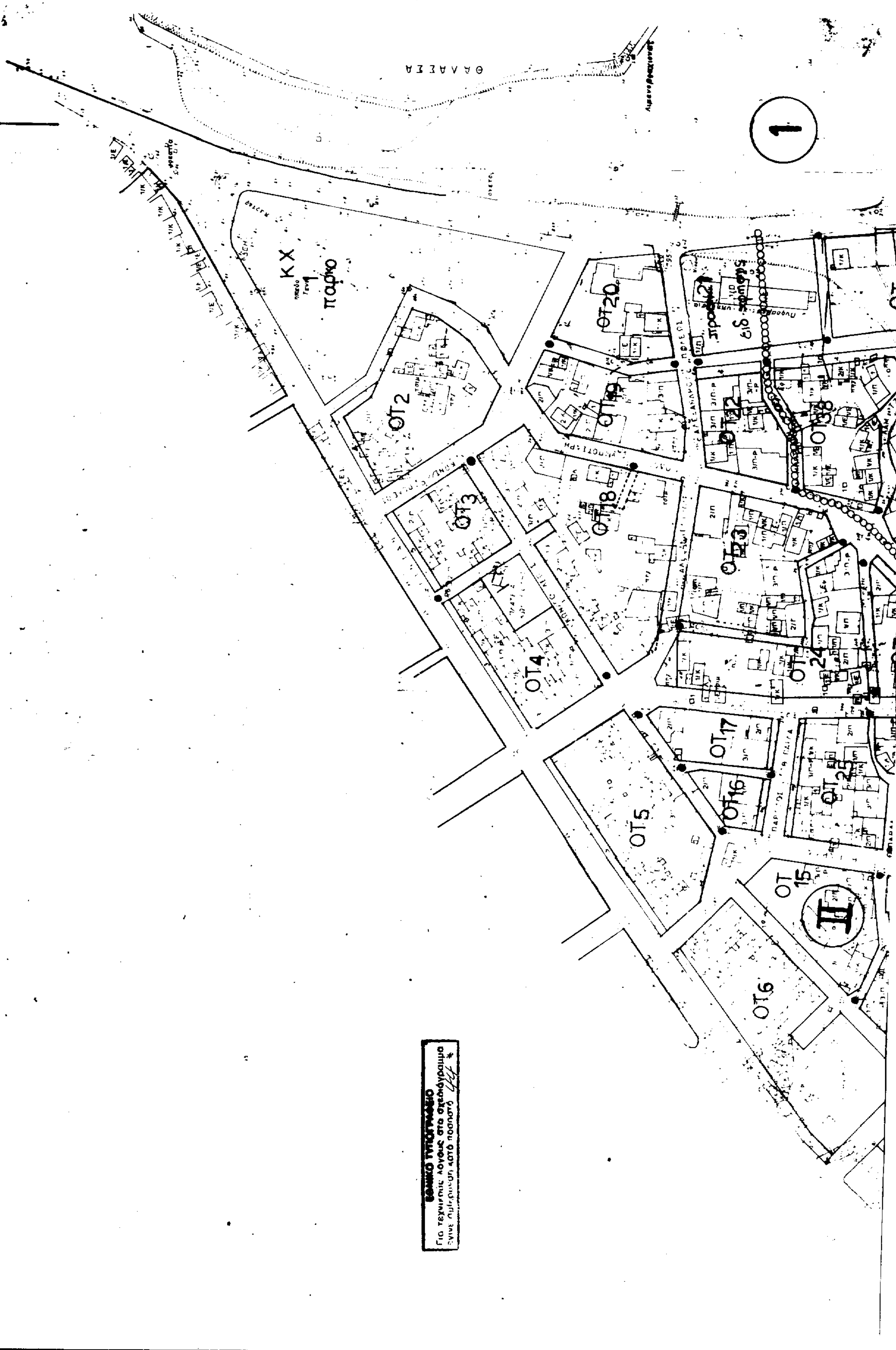
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το διάγραμμα.

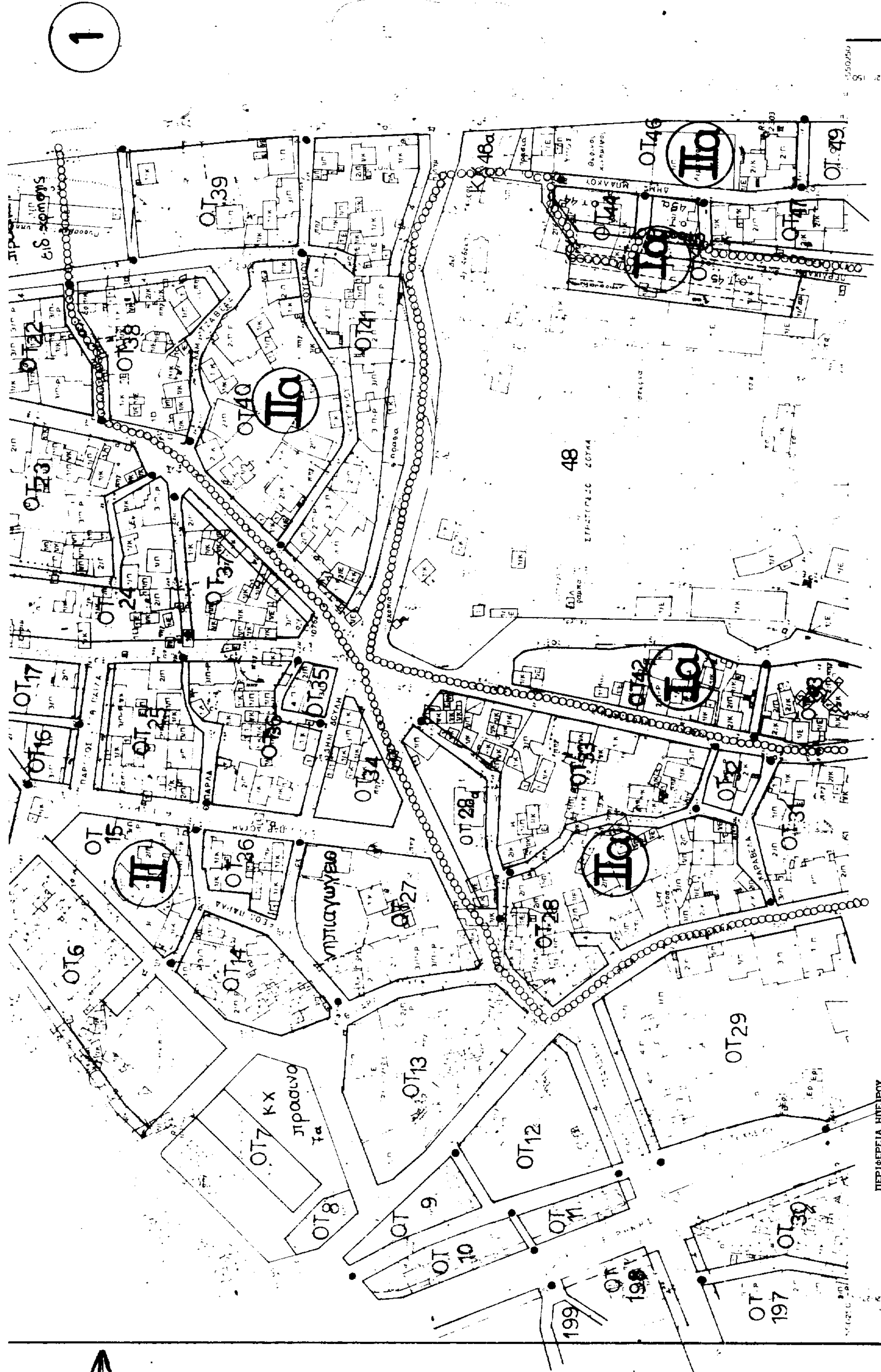
Ιωάννινα, 4 Μαΐου 1999

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΛΟΥΔΙΩΤΗΣ

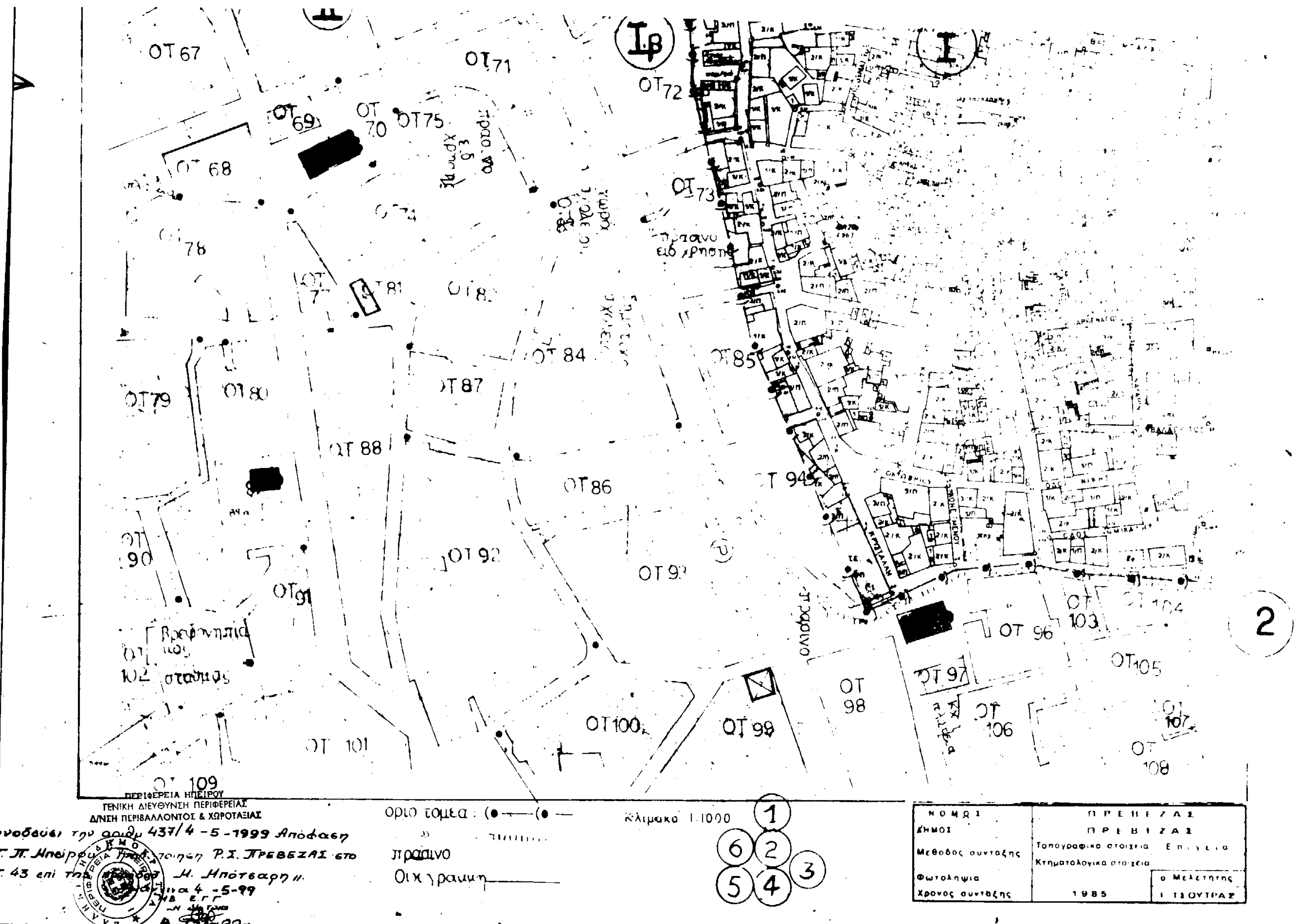
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ




1
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
Μέθοδος σύνταξης
Τοπογραφικά στοιχεία
Επίγεια
Κτηματολογικά στοιχεία
Φωτοληψία
ο Μελετητής
Χρόνος σύνταξης
1985
Ι. ΤΣΟΥΤΡΑΣ
Κλίμακα 1:1000
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Συνοδεύει την αριθμ. 437/4-5-1999 Απόφαση Γ.Γ.Π. Ηπείρου
"Τροποποίηση Ρ.Σ. ΠΡΕΒΕΖΑΣ στο Ο.Τ. 43 επί της παρόδου
Μάρκου Μπότσαρη"
Ιωάννινα 4-5-99
ΟΤ39
ΟΤ40
ΟΤ29
ΟΤ12
ΟΤ13
48
κχ πρασινα

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΧ πλατεια
ΟΤ 49
ΙΙα
ΟΤ 50
ΚΧ 50α πρασινο
ΚΧ πρασινο
57 50
48
πολιτιστικες λειτουργιες — διοικηση
ΚΧ πρασινο
ΟΤ43
Ια
ΙΙβ
ΟΤ 53
ΚΧ 52 πλατεια
ΟΤ 54
ΟΤ 29
ΟΤ 60
ΟΤ 61
ΟΤ 62
ΟΤ59
ΚΧ πρασινο
ΟΤ 63
ΟΤ55
ΟΤ57
ΟΤ30
ΟΤ56
ΟΤ58
ΟΤ65
ΙΙ
ΟΤ71
ΟΤ72
Ιβ
Ι
ΟΤ9
28ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ
ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ


ΟΤ 67
ΟΤ 71
ΟΤ 72
ΟΤ 69
ΟΤ 70
ΟΤ 75
ΟΤ 68
ΟΤ 73
ΟΤ 78
ΟΤ 84
ΟΤ 85
ΟΤ 87
ΟΤ 79
ΟΤ 80
ΟΤ 88
ΟΤ 86
ΟΤ 94
ΟΤ 90
ΟΤ 92
ΟΤ 91
ΟΤ 96
ΟΤ 103
ΟΤ 105
ΟΤ 97
ΟΤ 98
ΟΤ 106
ΟΤ 100
ΟΤ 99
ΟΤ 101
ΟΤ 109
ΟΤ 108
πράσινο
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
όριο τομέα
πράσινο
Οικ. γραμμή
Κλίμακα 1:1000
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
1985

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος εκτάσεως κειμένης εις την περιφέρεια του Δήμου Χαϊδαρίου Νομ. Αττικής.

Δια της υπ' αριθ. 114/1977 πράξεως προσκυρώσεως και αναλογισμού λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών κειμένων επί των οδών Βασ. Γεωργίου νυν ονομαζομένης Αγωνιστών Στρατοπέδου Χαϊδαρίου και Αγίου Γεωργίου μεταξύ των υπ' αριθ. 227 - 100 και 217 Ο.Τ. της περιφερείας του Δήμου Χαϊδαρίου κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. 890/58/1978 αποφάσεως του Νομάρχου Δυτικού Διαμερίσματος Αττικής και επικυρωθείσης τελικώς δια της υπ' αριθ. 23961/11885/9-9-1980 αποφάσεως της Δ/νσεως Οικισμού Υπουργείου Χ.Π.Π., διετάχθη η προσκύρωση εις την ιδιοκτησία του τότε εικαζομένου ως ιδιοκτήτου αυτής Χρήστου Παναγιώτου Σαρρή και νυν υπέρ της Ελένης θυγ. Χρήστου και Αθηνάς Σαρρή ήδη συζύγου Θωμά Κούμπου, η οποία κατέστη κυρία νομέας και κάτοχος αυτής, ως εξής:

α) Εν μέρει δυνάμει του υπ' αριθ. 16268/1990 συμβολαίου της Συμ/φου Πειραιώς Μαρίας Λιώτη-Τσιλίκα, νομίμως μεταγεγραμμένου εις τα βιβλία των μεταγραφών του Δήμου Αθηναίων στον τόμο 3737 και αριθ. 468, και

β) Εν μέρει λόγω προσκυρώσεως εις εκτέλεση της ανωτέρω υπ' αριθ. 114/1977 πράξεως κατόπιν παρακαταθέσεως δια του υπ' αριθ. 90249/2.10.1990 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης δημοσιευθείσης εις το υπ' αριθ. 96/5.2.1992 (ΦΕΚ 1992/Δ΄), της καθορισθείσης δια της υπ' αριθ. 585/1980 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών αποζημιώσεως, καταστάσης οριστικής, και νομίμως μεταγραφείσης μετά της από 10.11.1992 περιλήψεως εις τα βιβλία των μεταγραφών του Δήμου Αθηναίων στον τόμο 3825 και αριθ. 182, της εκ μέτρων τετραγωνικών είκοσι εννέα και σαράντα εκατοστών (29,40), οικοπεδικής εκτάσεως εμφαινομένης εις την ως άνω πράξη υπό τους αριθμούς 56-48-49-50-56 και εις το συνοδεύον αυτή σχεδιάγραμμα, κειμένης παρά την την συμβολή των οδών Βασ. Γεωργίου νυν ονομαζομένης Αγωνιστών Στρατοπέδου Χαϊδαρίου και οδό Αγίου Γεωργίου της περιφερείας του Δήμου Χαϊδαρίου και εις το υπ' αριθ. 100 Ο.Τ. αυτού, πρώην Δήμου Αθηναίων, και η οποία οικοπεδική έκτασις φέρεται εις την μνησθείσα πράξη ως ανήκουσα εις τους εικαζομένους ως ιδιοκτήτας αυτής Ευστράτιο Μιχαήλ Δεληνικόλα, Δημήτριο Μιχαήλ Δεληνικόλα, Άννα χήρα Μιχαήλ Δεληνικόλα το γένος Στρατή Χατζητσακίρη, Κυριάκο Μιχαήλ Δεληνικόλα και Σταύρο Μιχαήλ Δεληνικόλα, ή τον αναδειχθησόμενο υπό των τακτικών Δικαστηρίων ιδιοκτήτη αυτής.

Δια της υπ αριθ. 585/1980 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Απαλλοτριώσεων) καθορίσθη προσωρινώς ως τιμή μονάδος αποζημιώσεως της εδαφικής εκτάσεως το ποσό των δραχμών οκτώ χιλιάδων (8.000) ανά μ2, και δια την ως άνω οικοπεδική έκταση εκ 29,40 μ2, συνολική αποζημίωση δραχμών διακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων και διακοσίων (235.200), (ήτοι 8.000 x 29,40 = 235.200).

Κατόπιν της ως άνω αποφάσεως το ποσό των δραχμών 235.200 της καθορισθείσης ως άνω αποζημιώσεως, το οποίον αντιστοιχεί και αναλογεί εις την ανωτέρω προσκυρωτέα εδαφική έκταση η Ελένη θυγ. Χρήστου Σαρρή ήδη σύζυγος Θωμά το κατάθεσε εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών.

Η εν λόγω κατάθεση εγένετο συμφώνως τω νόμω υπέρ του αναγνωρισθησομένου δικαιούχου, εκδοθέντος προς τούτο του υπ' αριθ. 4613/16-2-1999 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης δραχμών 235.200 το οποίο εν συνεχεία κατετέθη νομίμως εις την Συμ/φο Αθηνών Φωτεινή Ψωμάδη-Βίδρου συνταχθείσης προς τούτο της υπ' αριθ. 5963/29-4-1999 πράξεως καταθέσεως γραμματίου αυτής, η οποία εκοινοποιήθη προς τους εις την μνησθείσα πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως και υπ' αριθ. 585/1980 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών φερομένους ως ιδιοκτήτας αυτής Ευστράτιο Μιχαήλ Δεληνικόλα, Δημήτριο Μιχαήλ Δεληνικόλα, Άννα χήρα Μιχαήλ Δεληνικόλα το γένος Στρατή Χατζητσακίρη, Κυριάκο Μιχαήλ Δεληνικόλα και Σταύρο Μιχαήλ Δεληνικόλα δυνάμει των υπ' αριθ. 2888γ/7.5.1999, 2889γ/7.5.1999, 2890γ/7.5.1999, 2891γ/7.5.1999 και 2892γ/7.5.1999 εκθέσεων επιδόσεως αντιστοίχως δι' ένα έκαστον του Δικαστικού Επιμελητού του Πρωτοδικείου Αθηνών Λ. Κουντούρη.

Περί της ούτω προσωρινώς καθορισθείσης και κατατεθείσης αποζημιώσεως η ανωτέρω Ελένη θυγ. Χρήστου Σαρρή ήδη σύζυγος Θωμά Κούμπου ειδοποιεί τους φερομένους ως δικαιούχους Ευστράτιο Μιχαήλ Δεληνικόλα, Δημήτριο Μιχαήλ Δεληνικόλα, Άννα χήρα Μιχαήλ Δεληνικόλα το γένος Στρατή Χατζητσακίρη, Κυριάκο Μιχαήλ Δεληνικόλα και Σταύρο Μιχαήλ Δεληνικόλα, ως και πάντα τρίτον αξιούντα δικαιώματα, επί σκοπώ όπως καταλάβει ακωλύτως το ανωτέρω οικοπεδικό τμήμα συμφώνως τω νόμω.

(Αριθ. διπλοτ. 2007102/19.5.1999 ΔΟΥ Χαϊδαρίου.)

Αθήνα, 26 Μαΐου 1999

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΓΚΟΥΜΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ